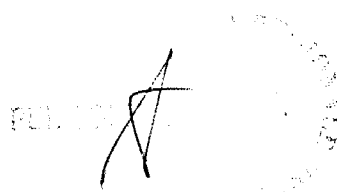


Rep. Gen.le N. 732 del 27/6/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

U. D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 53 del 26-06-2012

Oggetto: CLASSIFICA a UNA STELLA della struttura ricettiva tipologia AFFITTACAMERE denominata "CASA QUATTRO VENTI" sita nel Comune di LIPARI (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene assegnata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto n. 908 dell'11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

VISTO il D. A. n 2/Gab dell'Assessorato del Turismo, delle Comunicazioni e dei Trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO il D.A. n 2/GAB dell'Assessorato al Turismo Comunicazione e Trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino all'emanazione di nuovo decreto;

VISTA l'istanza del 23/11/2011, presentata dalla Signora LO PORTO Maria Concetta e acquisita al protocollo n. 40709/11 del 05/12/2011, di questa Provincia Regionale, nella qualità di Legale Rappresentante della "BRING IT S.r.l." con sede in Palermo in Via Liberà 171, con la quale la stessa CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata "Casa Quattro Venti", sita nel Comune di Lipari località Pianoconte (ME), in Via Santa Croce s.n., censita al N.C.E.U. del Comune di Lipari al Foglio 93, particella 186, composta da n. 4 camere e precisamente al piano terra n. 1 tripla, n. 1 quadrupla e n. 1 doppia tutte con servizi privati e al primo piano n. 1 doppia con servizi privati, per un totale di n. 11 posti letto;

VISTO l'atto di costituzione della Società del 12/12/2005, rep. n. 64099, n. 1438 della raccolta, registrato a Palermo il 21/12/2005, stipulato innanzi al Dr. Leonardo CABIBBO, Notaio in Palermo iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Palermo;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta in data 31/05/2012 dalla Signora LO PORTO Maria Concetta, nata a Palermo il 03/10/1967, ed ivi residente in Via Scordia n. 20, la quale nella qualità di Legale Rappresentante della "BRING IT S.r.l.", dichiara che la Società è regolarmente iscritta presso la C. C. I. A. di Palermo con il numero R. E. A. 256970;

VISTO l'atto di cessione di ramo d'azienda del 16/01/2006, rep. n. 7503 raccolta n.3240, registrato a LIPARI il 06/02/2006 al n. 18.29, stipulato innanzi al Dr. Carmelo SCOLARICI, Notaio in Lipari iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta;

VISTO il certificato di agibilità prot. n. 32892 del 19/09/2011, rilasciato dal Comune di Lipari (ME) a firma del Responsabile Area Urbanistica Geometra Placido SULFARO dell'immobile censito al foglio 93, part. 186 del Comune di Lipari;

VISTE le planimetrie e la relazione tecnica con la descrizione analitica dei locali dell'immobile nel quale è ubicata la suindicata struttura ricettiva a firma dell'Arch. Maria Concetta LO PORTO;

VISTA la relazione tecnico - amministrativa, a seguito del sopralluogo effettuato in data 28/05/2012, redatta dai dipendenti di questa unità operativa, nella quale si esprime parere favorevole all'assegnazione della classifica, a UNA STELLA, della struttura ricettiva tipologia "AFFITTACAMERE", denominata "Casa Quattro Venti", sita nel Comune di Lipari località Pianoconte, in Via Santa Croce s.n., censita al N.C.E.U. del Comune di Lipari, al foglio 93, particella 186, composta da n. 4 camere e precisamente al piano terra n. 1 tripla, n. 1 quadrupla e n. 1 doppia tutte con servizi privati e al primo piano n. 1 doppia con servizi privati, per un totale di n. 11 posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE** denominata "**CASA QUATTRO VENTI**" categoria **UNA STELLA**, sita nel Comune di LIPARI località Pianoconte Via Santa croce s.n., composta da **n. 4 CAMERE**, e precisamente al piano terra n.1 tripla, n. 1 quadrupla e n. 1 doppia tutte con servizi privati e al primo piano n. 1 doppia con servizi privati, per un totale di n. 11 posti letto;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora **LO PORTO Maria Concetta**, nata a PALERMO il 03/10/1967, nella qualità di Legale Rappresentante della Soc. "BRING IT S.r.l.", **partita IVA 05 468 250 823**;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Suap del Comune di Lipari (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALBRANDI)